

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Μαρτίου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **125**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4274/πε (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,290 στρ. στη θέση «Μετέωρα» της ΔΚ Καλάμου του Δήμου Ωρωπού Αττικής της ΠΕ Αν. Αττικής λόγω εκχέρσωσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος,

β) του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97) όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα,

γ) των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Αρχιτεκτονική της Αυτοδ/σης, και της Αποκ. Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) του π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ228/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής»,

ε) του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια - και άλλες διατάξεις»,

στ) του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα:

στα) του άρθρου 41,

στβ) του άρθρου 38 παρ. 1, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/8-8-2014),

στγ) του νέου άρθρου 67Α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014,

ζ) της αριθμ. οικ. 179200/5059/20-12-2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της αριθμ. 133002/6552πε/22-1-2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ,

η) της αριθμ. 160417/1180/9-7-1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπ. Γεωργίας,

θ) του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κτλ» (Α' 303), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

ι) του π.δ. 32/2016 (ΦΕΚ 46/Α΄/31-3-2016) Περί ορισμού επιστημ. κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1, 2 και 5 του αρθρ. 3 του ν. 998/1979, ως ισχύει,

κ) της αριθμ. 15869/15-5-2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-5-2017) απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του Σπυρίδωνα Κοκκινάκη στη θέση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για πενταετή θητεία.

2. Την από Δ.Υ./19-09-2018 έκθεση αυτοψίας - φωτοερμηνείας του αρμόδιου δασολόγου του Δασαρχείου Καπανδριτίου.

3. Την αριθμ. 3965/28-09-2018 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση - δημόσιο δάσος εμβαδού 0,290 στρ. (διακοσίων ενενήντα χιλιοστών του στρέμματος) στη θέση «Μετέωρα» της ΔΚ. Καλάμου του Δήμου Ωρωπού της ΠΕ Αν. Αττικής λόγω εκχέρσωσης, όπως απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής (0, 1, 2, 3, 4.0) με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 και μαύρο περίγραμμα στο με αριθμ. 6416/7 απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλ. 1:5.000 που προσαρτάται στην πρόταση και την παρούσα, με όρια:

Βόρεια και Ανατολικά: Με δασικές εκτάσεις της περιοχής Καλάμου

Νότια: Με δρόμο, γεωργικές και δασικές εκτάσεις της περιοχής Καλάμου και

Δυτικά: Με γεωργικές εκτάσεις της περιοχής Καλάμου

Άλλα στοιχεία :

Από την ΔΥ/19-09-2018 έκθεση φωτοερμηνείας του αρμόδιου δασολόγου, προκύπτει ότι η ως άνω έκταση αποτελεί δημόσιο δάσος και από το έτος 1978 έως και το 2010 καλυπτόταν απο υψηλή δασική βλάστηση χαλεπίου πεύκης ως ανώροφο και δασική βλάστηση αειφύλλων πλατύφυλλων ως υπόροφο και η οποία μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περιβάλλον (ι. σχετ.). Στην επίμαχη έκταση σταδιακά εκχερσώθηκε ο υπόροφος που αποτελείτο από αείφυλλα- πλατύφυλλα και μικρά πεύκα και παρέμεινε ο ανώροφος. Σήμερα έχουν φυτευτεί στην εν λόγω έκταση 15 ελιές και 10 οπωροφόρα δένδρα κάτω από τα εναπομείναντα πεύκα.

Στον πρόσφατα αναρτημένο δασικό χάρτη της περιοχής Καλάμου Ωρωπού, η έκταση εμφανίζεται με τον κωδικό 0505901842 ως δάσος (ΑΔ) που σημαίνει ότι η έκταση ήταν παλιά το 1945 μη δασική και σήμερα δάσος και ως εκ τούτου διέπεται από τις δ/ξεις της δασικής νομοθεσίας.

Όσον αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς η επίδικη έκταση είναι δημόσια αφού δεν έχει αναγνωριστεί ότι δεν ανήκει στην κυριότητα του Δημοσίου με έναν από τους νόμιμους τρόπους.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 0,290 στρ. ως αναδασωτέας, είναι η αναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης λόγω εκχέρσωσης, η διατήρηση αυτής ως δασικής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η καλύτερη προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ/τος 63/2005).

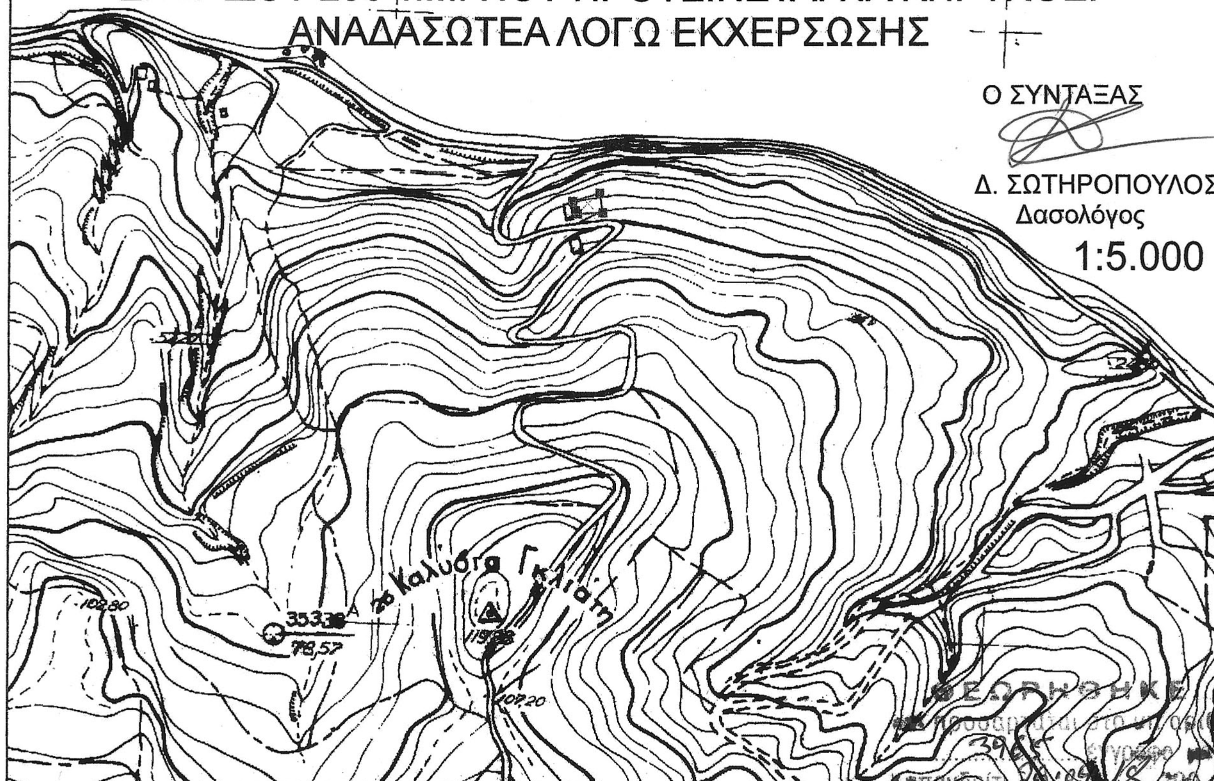
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

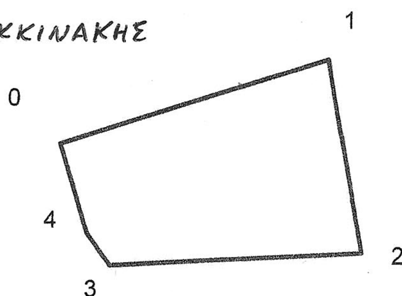
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΓΥΣ 6416/7 ΜΕ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΕΤΕΩΡΑ ΚΑΛΑΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 290 Τ.Μ. ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΝΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΛΟΓΩ ΕΚΧΕΡΣΩΣΗΣ



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 4274πε
Απόφασή μας
Αθήνα 18-09-2019
Ο Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Δ/σης Αττικής
Τ.Υ.
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ





Edit Sketch Properties

Part		X	Y
0	0	486144,489	4240059,502
	1	486166,393	4240066,285
	2	486169,184	4240050,542
	3	486148,554	4240049,563
	4	486146,672	4240052,199

Finish Sketch

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%



1:500

Αριθμ. 29387/440 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης, στο Ο.Τ. 351 Α.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159 και 160 του π.δ. 14/27-7-1999 (Δ' 580) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197) και τροποποιήθηκαν με το άρθρο 32 του ν. 3164/2003 (Α' 176) και το άρθρο 3 του ν. 4315/2014 (Α΄ 269).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 (Α' 79) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του ν. 4030/2011 (Α' 249) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 186 παρ. ΙΙ υποπ. ΣΤ αρ. 39.

7. Το π.δ. 146/2010 (Α' 239) «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας».

8. Την εγκύκλιο 43511/161 /55/13-6-88 (Εγκ. 55/1988) «Οδηγίες και Προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων».

9. Την εγκύκλιο 29829/14-6-2012 (Εγκ. 10/2012) «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακών Ενοτήτων/Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού».

10. Το π.δ. 22-1-1929 (Α' 32) «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Κοζάνης».

11. Την υπ' αριθμ. 2411/8-5-1997 (Δ' 498) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης - Ύψη - Ειδικοί όροι δόμησης περιοχής ”Αγ. Αναργύρων” Κοζάνης».

12. Την υπ' αριθμ. 5699/18-9-1997 (Δ' 837) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης-Λοιποί όροι δόμησης».

13. Την υπ' αριθμ. ΠΕ.ΧΩ. 1299/00/23-1-2001 (Δ' 129) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας «Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Κοζάνης σύμφωνα με την 614/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης που επικαιροποιεί την 603/1996 (ΦΕΚ 956/Δ΄/27-8-1996) απόφαση του ιδίου Συμβουλίου».

14. Την από 2-5-2018 αίτηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών - Τμήμα μελετών του Δήμου Κοζάνης, για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 351Α της πόλης της Κοζάνης.

15. Την υπ' αριθμ. 529/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, με την οποία αυτό γνωμοδοτεί θετικά για την εν λόγω τροποποίηση.

16. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2418/8-11-2018 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Εφαρμογών και Υπηρεσίας Δόμησης - Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών του Δήμου Κοζάνης, με το οποίο διαβιβάστηκε φάκελος προτεινόμενης τροποποίησης στο Ο.Τ. 351Α του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Κοζάνης και με το οποίο βεβαιώνεται ότι κατά της εν λόγω τροποποίησης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, καμία ιδιοκτησία δεν γίνεται μη άρτια και δεν έχουμε μείωση κοινοχρήστου χώρου.

17. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 203691/3089/12-12-2018 εισήγηση του τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης.

18. Την υπ' αριθμ. 34230/1525/6-11-2015 (Υ.Ο.Δ.Δ. 853) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 133949/14-9-2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 473) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

19. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 105/12-2-2019 θετική γνωμοδότηση (σύμφωνα με την αιτιολογία της εισήγησης της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού - Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας) του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Π.Ε Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 1η Συνεδρίαση Θέμα 1ο στις 1-2-2019.

20. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο 1ο του π.δ. 63/2005 (Α' 98) και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Δημοτικού προϋπολογισμού.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κοζάνης, με την υπ' αριθμ. 529/2018 απόφασή του, αποφάσισε ομόφωνα να γνωμοδοτήσει θετικά, για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 351Α και συγκεκριμένα την αλλαγή χρήσης του χώρου «Παιδική Χαρά» σε «Κ.Χ».

Κατά της απόφασης αυτής δεν κατατέθηκαν ενστάσεις σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2418/8-11-2018 έγγραφο του Δήμου Κοζάνης.

2. Το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 203691/3089/12-12-2018 εισήγησή του προς προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, θεωρεί ότι πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί ύστερα από μελέτη του φακέλου και μετά από επιτόπια αυτοψία, διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν, κατά την ισχύουσα νομοθεσία οι προϋποθέσεις:

α) Η τήρηση από το Δήμο Κοζάνης της κατά το νόμο διαδικασίας σύμφωνα με το άρθρο 154 του π.δ. 14-7-1999 (ΦΕΚ 580/Δ΄/27-7-1999) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», όπως ισχύει σήμερα.

β) Η ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης καθώς :

• Ο χώρος που σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο έχει χαρακτηριστεί ως «Παιδική Χαρά», δεν καλύπτει συνολικά όλα τα κριτήρια καταλληλότητας για τη δημιουργία παιδικής χαράς, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 2 της υπουργικής απόφασης 28492 (ΦΕΚ 931/Β’/18-05-2009). Ο συγκεκριμένος χώρος, λόγω της ύπαρξης των πέριξ αυτού οικοδομών, θεωρείται οπτικά απομονωμένος και ως εκ τούτου ακατάλληλος για «Παιδική Χαρά».

• Με την αλλαγή χρήσης σε «Κ.Χ.», επιτυγχάνεται η διατήρηση του χώρου ως κοινόχρηστου-ελεύθερου χώρου, δίνοντας τη δυνατότητα ανάσας στις πέριξ του χώρου οικοδομές, συντελώντας στην αναβάθμιση του οικιστικού ιστού της πόλης, σε μια περιοχή της πόλης από τις πιο πυκνοκατοικημένες αυτής.

• Με την προτεινόμενη τροποποίηση, δε μεταβάλλεται το ισοζύγιο κοινοχρήστων χώρων,

γ) Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Δημοτικού προϋπολογισμού.

3. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, με την υπ' αριθμ. 105/12-2-2019 γνωμοδότησή του, που διατυπώθηκε στην 1η Συνεδρίαση Θέμα 1ο στις 1-2-2019, γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά υπέρ της έγκρισης τροποποίησης, σύμφωνα με την αιτιολογία της εισήγησης της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού - Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Π.Ε Κοζάνης, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 351Α και συγκεκριμένα την αλλαγή χρήσης του χώρου «Παιδική Χαρά» σε «Κ.Χ». όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα για τους παραπάνω αναφερόμενους λόγους.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

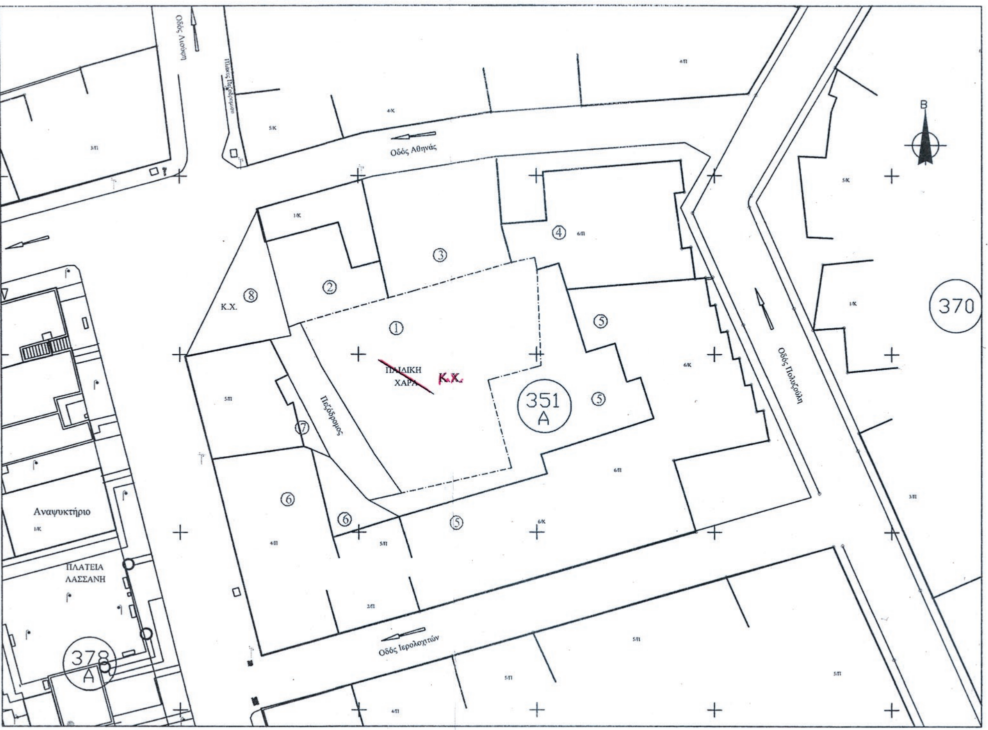
Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 4 Μαρτίου 2019

Ο Περιφερειάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ Ι	
Α/Α	
1	ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
2 & 3	ΘΕΜΕΛΙΟ Α.Ε.ΤΕΧΝΙ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Ι ΜΑΛΕΤΣΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓ
4	ΑΝΝΟΥΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓ ΑΡΑΒΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΛ ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ ΒΑΪΑ ΚΟΥΠΑΤΣΑΡΗΣ ΔΗΜ ΚΟΥΠΑΤΣΑΡΗΣ ΝΙΚΟ ΚΑΛΑΜΠΟΥΚΑΣ ΔΗΜ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜ ΚΟΥΤΣΟΣΙΜΟΥ ΓΕΩΡ
5	ΤΖΑΛΑΖΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣ ΤΖΑΛΑΖΙΔΟΥ ΕΛΕΥΘ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗ ΓΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗΣ ΝΙΚ ΓΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗΣ ΚΩ ΓΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗ ΔΗΜ ΚΟΜΠΟΣ ΑΛΕΞΙΟΣ ΖΙΟΓΚΟΥ ΒΑΓΙΑ ΓΚΟΥΤΖΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝ ΤΣΙΤΣΙΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟ ΤΖΙΑΝΑΜΠΕΤΗΣ ΚΩΝ ΠΕΛΕΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙ ΤΣΙΤΣΙΚΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗ ΤΣΙΝΤΖΙΚΛΗ ΘΕΟΔΩΡ ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6	ΖΟΡΜΠΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙ ΤΟΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΤΖΙΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙ ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ ΣΤΕΛΛΑ ΛΥΤΣΙΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤ TSIORTANIDIS YIORG TSIORTANIDIS SOFIA TSIORTANIDIS ALESS PACILIO -TSIORTANII GIOVANNA ΤΣΙΟΡΤΑΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ ΝΕΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΑ ΧΡΥΣΟΥ ΦΩΛΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
7	ΣΦΗΚΑ ΕΛΕΝΗ ΚΑΛΑΜΠΟΥΚΑΣ ΓΕΩ ΚΑΛΑΜΠΟΥΚΑ ΜΑΡΙ ΣΙΑΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Ι ΣΙΑΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ Ι ΤΣΙΟΛΑΚΗ ΜΑΡΘΑ ΓΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗ ΔΗΜΙ ΛΙΤΣΙΟΥ ΑΛΕΞΙΑ
8	ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%

ΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Ο.Τ.351Α

ΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ	
ΘΕΜΕΛΙΟ Α.Ε.ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	
ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- ΓΚΑΝΑΤΣΑ ΙΩΑΝΝΑ	
ΜΑΛΕΤΣΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
ΝΝΟΥΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
ΡΑΒΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΛΑΣΣΑ	
ΕΧΑΓΙΑΣ ΦΩΤΙΟΣ	
ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ ΒΑΪΑ	
ΟΥΠΑΤΣΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΟΥΠΑΤΣΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
ΑΛΑΜΠΟΥΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΟΥΤΣΟΣΙΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	
ΖΑΛΑΖΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	ΠΟΔΙΩΤΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΖΑΛΑΖΙΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΣΙΤΣΙΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΑΓΚΑΡΛΙΩΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΛΑΖΑΡΙΩΤΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΟΜΠΟΣ ΑΛΕΞΙΟΣ	ΓΚΟΥΓΚΟΥΜΑΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΙΟΓΚΟΥ ΒΑΓΙΑ	ΚΑΛΤΙΜΙΡΤΖΗ ΜΑΛΑΜΑΤΗ
ΚΟΥΤΖΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΔΕΛΗΓΕΩΡΓΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΠΟΔΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΣΙΤΣΙΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΟΥΤΟΥΛΑ ΕΥΘΥΜΙΑ
ΖΙΑΝΑΜΠΕΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΛΕΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΤΣΑΜΠΟΥΡΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΕΛΕΤΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΑΝΘΙΜΟΣ
ΣΙΤΣΙΚΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΥΤΣΙΜΑΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΣΙΝΤΖΙΚΛΗ ΘΕΟΔΩΡΑ	ΚΟΥΤΣΙΜΑΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΦΕΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
ΟΡΜΠΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΠΑΤΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΟΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΑΤΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ
	ΜΑΤΟΥΛΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΚΑΤΖΙΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΠΕΪΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
ΑΡΑΟΓΛΟΥ ΣΤΕΛΛΑ	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΥΤΣΙΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
SIORTANIDIS YIORGOS	ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΗΣ ΧΑΡΙΣΙΟΣ
SIORTANIDIS SOFIA	ΒΑΖΙΩΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
SIORTANIDIS ALESSANDRA	ΜΠΑΖΙΩΤΑ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
ACILIO -TSIORTANIDIS MARIA	ΜΑΥΡΟΖΟΥΜΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΛΑ
ΙΟΒΑΝΝΑ	ΤΣΙΟΓΚΑ ΜΑΛΑΜΑΤΗ
ΣΙΟΡΤΑΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΛΑΛΛΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΕΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΣΙΓΚΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΛΑΜΑΡΑ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
ΩΛΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	
ΦΗΚΑ ΕΛΕΝΗ	
ΑΛΑΜΠΟΥΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
ΑΛΑΜΠΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ	
ΑΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
ΑΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	
ΣΙΟΛΑΚΗ ΜΑΡΘΑ	
ΚΟΥΖΓΚΟΥΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	
ΙΤΣΙΟΥ ΑΛΕΞΙΑ	
ΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ	

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ΣΤΟ **Ο.Τ. 351Α**

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 29387/440/4-3-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας

Ο Περιφερειάρχης Δυτικής Μακεδονίας

Θεόδωρος Καρυπίδης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΖΩΝΗ Β΄ - ΤΟΜΕΑΣ Ι)

ΚΑΝΟΝΑΣ

ΠΡΟΣΩΠΟ:	10,00μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ:	200,0τ.μ.
Σ.Δ.:	3,00
Μ.ΥΨΟΣ:	22,50μ.

1. Π.Δ. 22-1-29/Φ.Ε.Κ.32Α΄/29-1-29 (Παλιό Εγκεκριμένο Σχέδιο)
2. Απόφ. Γ.Γ.Δυτ.Μακεδονίας 1299/00/23-1-2001(Φ.Ε.Κ. 129Δ΄/21-2-2001)(Αναθεώρηση Εγκεκριμένου Σχεδίου)
3. Απόφαση Νομάρχη 5699/97 (Φ.Ε.Κ. 837 Δ΄/2-10-97) (Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης)
4. Απόφαση Νομάρχη 2411/8-5-97 (Φ.Ε.Κ.498 Δ΄/13-6-97) (Αναθεώρηση όρων δόμησης Κοζάνης-Ύψη)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: Μ 11-2-2019
ΘΕΜΑ: 1ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ομόφωνα θετικά σύμφωνα με την αιτιολογία της εισήγησης της υπηρεσίας

Ο Πρόεδρος Δ. Γαζής

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Κ. Φιλιππίδης
2. Δ. Τζιόλα
3. Π. Τσακμάκης
4. Α. Αλάμπρης

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΜΕ ΤΗΝ 529/2018 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος Κοζάνης
ΔΕΣΠΟΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΠΑΦΥΛΗ ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α΄ΒΑΘΜΟ	ΜΑΡΚΟΣ ΓΚΑΓΚΑΛΗΣ ΑΓΡ.& ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α΄ΒΑΘΜΟ	ΦΤΑΚΑ ΒΑΓΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε. ΜΕ Α΄ΒΑΘΜΟ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην 32823/19-02-2019 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί καθορισμού οριογραμμής της παραλίας στη θέση «ΚΑΛΛΙΓΟΝΙ» Τ.Κ Καριωτών Δ. Λευκάδας Ν. Λευκάδας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 84/Δ΄/04-03-2019 στη σελίδα 912, στη στήλη Α αυτού, στο στίχο 14 εκ των κάτω, διορθώνεται:

Το εσφαλμένο:
«8251»/07-10-2010,
στο ορθό:
«18251/07-10-2010».

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

04001252203190008